Tabla de Costos y Gastos de Vivienda

Durante la vida del Crédito						
Producto	Costo Constancia de Referencia Crediticia	Costo Impresión de Estado de Cuenta	Costo Reimpresión de Calendario de Pago	Costo Constancia de Cancelación de Préstamo	Costo Cargo por Cobranza Administrativa (CCA)	Gasto Legal por Liberación de Hipoteca
Préstamo para Vivienda Nueva con Subsidio (Urbanizadora o Construcción)	US\$ 10	US\$ 8	US\$ 8	US\$ 10	US\$ 10	US\$ 100
Préstamo para Vivienda Nueva (Urbanizadora)	US\$ 10	US\$ 8	US\$ 8	US\$ 10	US\$ 10	US\$120
Préstamo para Vivienda No Nueva	US\$ 10	US\$ 8	US\$ 8	US\$ 10	US\$ 10	US\$120
Préstamo para Construcción de Vivienda	US\$ 10	US\$ 8	US\$ 8	US\$ 10	US\$ 10	US\$120
Préstamo para Compra de Terreno	US\$ 10	US\$ 8	US\$ 8	US\$ 10	US\$ 10	US\$120
Remodelación, Reparación o Ampliación de Vivienda	US\$ 10	US\$ 8	US\$ 8	US\$ 10	US\$ 10	US\$120

Notas:

Seguro de vivienda es referencial, depende en que compañía decida el cliente contratar el servicio, este costo es bajo el supuesto que fuese con ASSA, empresa con la que BDF gestiona estas pólizas.

Avaluos: En departamentos se negocia el precio dependiendo de la distancia y en los casos de compras entre particulares adicionalmente se incluye el IVA.

Los costos que pueden darse durante la vida del crédito estan en dólares o su equivalente en cordóbas al tipo de cambio oficial al día que solicita la gestión.