BANCO DE FINANZAS S. A.
Balance de Situación al 31 de Diciembre del 2010
(Cifras en Miles de Córdoba)

ACTIVO		8,654,025.37
DISPONIBILIDADES		1,939,160.79
Caja	160,658.54	
Banco Central de Nicaragua	100,022.70	
Depositos en Instituciones Financieras del país	144,874.98	
Depositos en Instituciones Financieras del Exterior	455,842.19	
Otras Disponibilidades	1,077,762.38	
INVERSIONES EN VALORES, NETO		1,323,211.46
Inversiones al Valor Razonable con Cambios en Resultados	-	
Inversiones Disponibles para la Venta	9,832.60	
Inversiones Mantenidas hasta el Vencimiento	1,313,378.86	
OPERACIONES CON REPORTOS Y VALORES DERIVADOS		83,842.37
CARTERA DE CREDITOS, NETA		5,039,291.90
Créditos Vigentes	4,725,307.36	
Créditos Prorrogados	-	
Créditos Reestructurados	284,437.94	
Créditos Vencidos	108,647.91	
Créditos en Cobro Judicial	30,823.48	
Intereses y Comisiones por cobrar sobre Créditos	70,920.30	
Menos Provisiones por Incobrabilidad de la Cartera de Créditos	180,845.10	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO		20,244.29
BIENES DE USO, NETO		77,371.86
BIENES RECIBIDOS EN RECUPERACION DE CREDITOS, NETO		33,099.06
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES		4,591.61
OTROS ACTIVOS		133,212.03
PASIVO		7,838,554.98
OBLIGACIONES CON EL PUBLICO		6,780,079.49
Depósitos a la vista	896,440.08	
Depósitos de Ahorro	3,821,462.86	
Depósitos a Plazo	1,977,858.77	
Otros Depósitos del Público	-	
Otras Obligaciones	38,501.00	
Cargos Financieros por pagar por obligaciones con el Público	45,816.78	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS Y POR OTROS FINANCIAMIENTOS		685,086.43
Préstamos de la Financiera Nicaragüense de Inversiones	155,673.62	
Préstamos del Banco Centroamericano de Integración Económica	299,371.20	
Préstamos de Otras Instituciones del Exterior	-	
Obligaciones con Instituciones Financieras y Otros Financiamiento a la Vista	-	
Obligaciones con Instituciones Financieras y Otros Financiamiento a Plazo H	54,903.35	
Obligaciones con Instituciones Financieras y Otros Financiamiento a Plazo M	169,866.98	
Cargos por pagar sobre obligaciones con Instituciones Financieras y por otros Fin	5,271.29	
OBLIGACIONES CON EL BANCO CENTRAL DE NICARAGUA		138,071.53
OPERACIONES CON REPORTOS Y VALORES DERIVADOS		-
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		13,392.75
OTROS PASIVOS Y PROVISIONES		68,545.72
OBLIGACIONES SUBORDINADAS Y/O CONVERTIBLES EN CAPITAL		153,379.06
PATRIMONIO		815,470.39
Capital Social		560,000.00
Capital Donado		-
Aportes Patrimoniales no Capitalizables		-
Obligaciones Convertibles en Capital		-
Ajustes al Patrimonio		-
Reservas Patrimoniales		128,192.47
Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores		83,402.48
Resultados del Periodo		43,875.45
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		8,654,025.37

CUENTAS CONTINGENTES 467,671.48
CUENTAS DE ORDEN 13,861,779.62

Costo Promedio Ponderado de los Depósitos a Plazos = 7.267%

Tasa Libor 0.45594% --> http://online.wsj.com/mdc/public/page/2_3020-moneyrate-20101231.html#moneyrateB?mod=mdc_pastcalendar

BANCO DE FINANZAS S. A.
Estado de Resultados al 31 de Diciembre del 2010
(Cifras en Miles de Córdoba)

Ingresos Financieros		888,807.54
Ingresos Financieros por Disponibilidades	3,535.14	
Ingresos por Inversiones en Valores	111,095.73	
Ingresos Financieros por Cartera de Créditos	771,835.04	
Ingresos Financieros por Operaciones de Reporto y Valores Derivados	962.66	
Otros Ingresos Financieros	1,378.98	
Gastos Financieros		236,944.53
Gastos Financieros por Obligaciones con el Público	181,669.16	
Gastos financieros por Obligaciones con Instituciones Financieros y por Otros	46,390.71	
Gastos Financieros por Obligaciones Subordinadas y Obligaciones Convertibles	7,239.58	
Gastos Financieros por Operaciones de Valores y Derivados	0.00	
Otros Gastos Financieros	1,645.09	
Margen Financiero antes de Ajustes Monetarios		651,863.01
Ingresos (Gastos) Netos por Ajustes Monetarios		42,919.84
Margen Financiero Bruto		694,782.85
Ingresos (Gastos) Netos por Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		263,978.54
Margen Financiero Neto		430,804.31
Ingresos Operativos Diversos, Netos		120,036.95
Ingresos Operativos Diversos	248,551.58	
Gastos Operativos Diversos	128,514.63	
Resultado Operativo Bruto		550,841.26
Participación en Resultados de Subsidiarias y Asociadas		1,631.41
Gastos Administrativos		462,206.44
Resultado antes del Impuesto sobre la Renta y Contribuciones por Leyes Especiales		90,266.22
Contribuciones por Leyes Especiales (564 y 563)		25,783.27
Gastos por Impuestos sobre la Renta		20,607.51
Resultado Neto		43,875.45