

# BANCO DE FINANZAS

Estado de Situación Financiera al 30 de junio de 2019

Expresado en Córdoba

	<b>ACTIVOS</b>	
<b>110</b>	<b>Efectivo y Equivalentes de Efectivo</b>	<b>4,496,077,627.05</b>
	<b>Moneda Nacional</b>	<b>848,404,006.71</b>
111	Caja	238,052,726.19
112	Banco Central de Nicaragua	462,433,877.46
113	Instituciones Financieras	147,917,403.06
114	Depósitos Restringidos	-
115	Equivalentes de Efectivo	-
	<b>Moneda Extranjera</b>	<b>3,647,673,620.34</b>
111	Caja	274,269,364.83
112	Banco Central de Nicaragua	2,076,641,397.33
113	Instituciones Financieras	1,265,841,853.27
114	Depósitos Restringidos	30,921,004.91
115	Equivalentes de Efectivo	-
<b>116</b>	<b>Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>	<b>-</b>
<b>125</b>	<b>Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral</b>	<b>277,865,121.15</b>
<b>137</b>	<b>Cartera a Costo Amortizado</b>	<b>15,504,844,740.42</b>
<b>138</b>	<b>Inversiones a Costo Amortizado, Neto</b>	<b>652,281,285.68</b>
<b>141</b>	<b>Cartera de Créditos, Neta</b>	<b>14,852,563,454.74</b>
142	Vigentes	14,144,273,362.43
143	Prorrogados	-
144	Reestructurados	684,586,404.95
145	Vencidos	332,997,560.61
146	Cobro Judicial	163,621,725.76
147	(-) Comisiones Devengadas con la Tasa de Interés Efectiva	(14,726,314.31)
148	Intereses y Comisiones por Cobrar sobre Cartera de Créditos	172,085,025.89
149	(-) Provisión de Cartera de Créditos	(630,274,310.59)
<b>150</b>	<b>Cuentas por Cobrar, Neto</b>	<b>61,683,616.14</b>
<b>156</b>	<b>Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta</b>	<b>2,708,666.98</b>
<b>159</b>	<b>Activos Recibidos en Recuperación de Créditos</b>	<b>62,825,561.89</b>
<b>162</b>	<b>Participaciones</b>	<b>29,761,622.22</b>
<b>167</b>	<b>Activo Material</b>	<b>375,295,610.70</b>
<b>178</b>	<b>Activos Intangibles</b>	<b>49,724,910.12</b>
<b>182</b>	<b>Activos Fiscales</b>	<b>63,707,554.72</b>
<b>186</b>	<b>Otros Activos</b>	<b>95,770,077.68</b>
	<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>21,020,265,109.07</b>
	<b>PASIVOS</b>	
<b>210</b>	<b>Pasivos Financieros a Costo Amortizado</b>	<b>17,862,611,740.12</b>
<b>211</b>	<b>Obligaciones con el Público</b>	<b>11,544,106,200.84</b>
	<b>Moneda Nacional</b>	<b>1,687,150,116.97</b>
212	Depósitos a la Vista	334,306,966.37
213	Depósitos de Ahorro	1,198,711,120.99
214	Depósitos a Plazo	154,132,029.61
215	Otros Depósitos del Público	-
	<b>Moneda Extranjera</b>	<b>9,743,239,551.95</b>
212	Depósitos a la Vista	845,868,777.84
213	Depósitos de Ahorro	5,618,621,105.65
214	Depósitos a Plazo	3,278,749,668.46

**BANCO DE FINANZAS**

Estado de Situación Financiera al 30 de junio de 2019

Expresado en Córdoba

215	Otros Depósitos del Público	-
216	Intereses sobre Obligaciones con el Público por Depósitos	113,716,531.92
217	<b>Otras Obligaciones Diversas con el Público</b>	<b>47,709,188.84</b>
218	<b>Obligaciones por Depósitos de Instituciones Financieras y de Organismos Internacionales</b>	<b>1,046,186,262.05</b>
219	<b>Obligaciones por Emisión de Deuda</b>	<b>157,115,139.80</b>
220	<b>Pasivos por Operaciones de Reporto</b>	<b>657,261,160.87</b>
221	<b>Obligaciones con Instituciones Financieras y por otros Financiamientos</b>	<b>4,218,611,728.91</b>
225	<b>Obligaciones con el Banco Central de Nicaragua</b>	<b>191,622,058.81</b>
226	<b>Arrendamiento Financiero</b>	-
227	<b>Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>	-
229	<b>Pasivos Fiscales</b>	<b>20,650,989.42</b>
232	<b>Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital</b>	<b>433,877,256.30</b>
235	<b>Otros Pasivos y Provisiones</b>	<b>226,005,001.66</b>
	<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>18,543,144,987.50</b>
	<b>PATRIMONIO</b>	
310	<b>Fondos Propios</b>	
311	Capital Social Pagado	1,173,560,000.00
312	Aportes a Capitalizar	-
313	Obligaciones Convertibles en Capital	-
314	Capital Donado	-
315	Reservas Patrimoniales	455,966,579.57
316	Resultados Acumulados	798,431,484.27
317	Resultado del Ejercicio	37,519,876.85
	<b>TOTAL FONDOS PROPIOS</b>	<b>2,465,477,940.69</b>
318	<b>Otro Resultado Integral Neto</b>	<b>(3,616,474.51)</b>
319	<b>Ajustes de Transición</b>	<b>15,258,655.39</b>
	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>2,477,120,121.57</b>
800	<b>CUENTAS CONTINGENTES</b>	<b>1,148,498,531.09</b>
900	<b>CUENTAS DE ORDEN</b>	<b>63,789,732,307.36</b>

**BANCO DE FINANZAS**  
**Estado de Resultado al 30 de junio de 2019**  
**Expresado en Córdoba**

<b>410</b>	<b>Ingresos Financieros</b>	<b>1,010,786,813.76</b>
411	Ingresos Financieros por Efectivo	7,880,092.03
412	Ingresos Financieros por Inversiones	36,609,112.94
413	Ingresos Financieros por Cartera de Créditos	961,479,531.49
414	Otros Ingresos Financieros	4,818,077.30
<b>415</b>	<b>Gastos Financieros</b>	<b>407,299,722.42</b>
416	Gastos Financieros por Obligaciones con el Público	167,855,676.89
417	Gastos Financieros por Depósitos de Instituciones Financieras y de Organismos Internacionales	30,736,925.99
418	Gastos Financieros por Emisión de Deuda	13,750,919.80
419	Gastos Financieros por Operaciones de Reporto	23,952,693.39
420	Gastos Financieros por Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	133,497,280.11
421	Gastos Financieros por Cuentas por pagar	-
422	Gastos Financieros por Obligaciones con el Banco Central de Nicaragua	5,150,559.54
423	Gastos Financieros por Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	21,785,835.47
424	Otros Gastos Financieros	10,569,831.23
<b>425</b>	<b>Margen Financiero antes de Mantenimiento de Valor</b>	<b>603,487,091.34</b>
426	Ajustes netos por Mantenimiento de Valor	4,294,755.70
<b>427</b>	<b>Margen Financiero, bruto</b>	<b>599,192,335.64</b>
428	Resultados por Deterioro de Activos Financieros	261,912,543.24
<b>437</b>	<b>Margen Financiero, neto después de Deterioro de Activos Financieros</b>	<b>337,279,792.40</b>
438	Ingresos (Gastos) Operativos, neto	128,848,951.14
<b>443</b>	<b>Resultado Operativo</b>	<b>466,128,743.54</b>
444	Resultados por Participación en Asociadas, Negocios Conjuntos y Subsidiarias	276,407.81
447	Dividendos y Retribuciones por Instrumentos de Patrimonio	-
450	Ganancia por Valoración y Venta de Activos y Otros Ingresos	10,795,206.79
457	Pérdida por Valoración y Venta de Activos	13,355,570.22
<b>463</b>	<b>Resultado después de Ingresos y Gastos operativos</b>	<b>463,844,787.92</b>
464	Ajustes netos por Diferencial Cambiario	61,383,401.66
<b>465</b>	<b>Resultado después de Diferencial Cambiario</b>	<b>525,228,189.58</b>
466	Gastos de Administración	436,246,914.48
472	Resultados por Deterioro de Activos no Financieros	-
<b>475</b>	<b>Resultados de operaciones antes de Impuestos y Contribuciones por Leyes Especiales</b>	<b>88,981,275.10</b>
476	Contribuciones por Leyes Especiales	30,212,392.61
477	Gasto por Impuesto sobre la Renta	21,249,005.64
<b>478</b>	<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>37,519,876.85</b>

**BANCO DE FINANZAS**  
**Estado de Resultado Integral al 30 de junio de 2019**  
**Expresado en Córdoba**

<b>478</b>	<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>37,519,876.85</b>
<b>600</b>	<b>OTRO RESULTADO INTEGRAL</b>	<b>(3,616,474.51)</b>
<b>610</b>	<b>Partidas que no se reclasificarán al Resultado del Ejercicio</b>	-
<b>611</b>	<b>Ajustes por Revaluación de Propiedad, Planta y Equipo</b>	
	<i>Ajuste por Revaluación de Terrenos</i>	
	<i>Ajuste por Revaluación de Edificios</i>	
<b>612</b>	<b>Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral</b>	-
	<i>Resultados por Valoración</i>	
<b>613</b>	<b>Impuesto a las Ganancias relacionadas con los Componentes de Otro Resultado Integral</b>	-
	<i>Impuesto a las Ganancias relacionado con partidas que no se reclasifican</i>	
<b>614</b>	<b>Partidas que se reclasificarán al Resultado del Ejercicio</b>	<b>(3,616,474.51)</b>
<b>615</b>	<b>Entidades Valoradas por el Método de la Participación</b>	<b>518,781.17</b>
	<i>Resultados por Valoración</i>	518,781.17
	<i>Importes transferidos al Estado de Resultados</i>	
	<i>Otras Reclasificaciones</i>	
<b>616</b>	<b>Diferencia de Cotización de Instrumentos Financieros</b>	<b>(4,135,255.68)</b>
	<i>Resultados por Valoración</i>	(4,135,255.68)
	<i>Importes transferidos al Estado de Resultados</i>	
	<i>Otras Reclasificaciones</i>	
<b>617</b>	<b>Impuesto a las ganancias relacionadas con los componentes de otro resultado integral</b>	-
	<i>Impuesto a las Ganancias relacionado con partidas que pueden ser reclasificadas</i>	
<b>618</b>	<b>Total Otro Resultado Integral</b>	<b>(3,616,474.51)</b>
<b>619</b>	<b>TOTAL RESULTADOS INTEGRALES</b>	<b>33,903,402.34</b>