

**BANCO DE FINANZAS S. A.**  
**Balance de Situación al 31 de Marzo del 2010**  
(Cifras en Miles de Córdoba)

<b>ACTIVO</b>		<b>8,841,712.43</b>
<b>DISPONIBILIDADES</b>		<b>2,422,568.63</b>
Caja	183,019.65	
Banco Central de Nicaragua	54,314.94	
Depositos en Instituciones Financieras del país	687,490.84	
Depositos en Instituciones Financieras del Exterior	356,315.86	
Otras Disponibilidades	1,141,427.35	
<b>INVERSIONES EN VALORES, NETO</b>		<b>1,279,672.06</b>
Inversiones al Valor Razonable con Cambios en Resultados	-	
Inversiones Disponibles para la Venta	307,015.73	
Inversiones Mantenidas hasta el Vencimiento	972,656.33	
<b>OPERACIONES CON REPORTOS Y VALORES DERIVADOS</b>		<b>24,644.66</b>
<b>CARTERA DE CREDITOS, NETA</b>		<b>4,845,195.30</b>
Créditos Vigentes	4,439,927.82	
Créditos Prorrogados	-	
Créditos Reestructurados	337,120.47	
Créditos Vencidos	127,969.17	
Créditos en Cobro Judicial	28,431.04	
Intereses y Comisiones por cobrar sobre Créditos	78,690.70	
Menos Provisiones por Incobrabilidad de la Cartera de Créditos	166,943.90	
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO</b>		<b>18,747.98</b>
<b>BIENES DE USO, NETO</b>		<b>78,380.12</b>
<b>BIENES RECIBIDOS EN RECUPERACION DE CREDITOS, NETO</b>		<b>23,723.85</b>
<b>INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES</b>		<b>5,791.89</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>		<b>142,987.93</b>
<b>PASIVO</b>		<b>8,055,728.30</b>
<b>OBLIGACIONES CON EL PUBLICO</b>		<b>6,891,325.65</b>
Depósitos a la vista	933,183.09	
Depósitos de Ahorro	3,563,779.01	
Depósitos a Plazo	2,259,536.11	
Otros Depósitos del Público	-	
Otras Obligaciones	82,610.60	
Cargos Financieros por pagar por obligaciones con el Público	52,216.84	
<b>OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS Y POR OTROS FINANCIAMIENTOS</b>		<b>816,342.32</b>
Préstamos de la Financiera Nicaragüense de Inversiones	194,400.92	
Préstamos del Banco Centroamericano de Integración Económica	345,187.59	
Préstamos de Otras Instituciones del Exterior	-	
Obligaciones con Instituciones Financieras y Otros Financiamiento a la Vista	-	
Obligaciones con Instituciones Financieras y Otros Financiamiento a Plazo H	71,896.80	
Obligaciones con Instituciones Financieras y Otros Financiamiento a Plazo M	200,441.43	
Cargos por pagar sobre obligaciones con Instituciones Financieras y por otros Fin	4,415.58	
<b>OBLIGACIONES CON EL BANCO CENTRAL DE NICARAGUA</b>		<b>122,173.35</b>
<b>OPERACIONES CON REPORTOS Y VALORES DERIVADOS</b>		<b>-</b>
<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>		<b>10,936.74</b>
<b>OTROS PASIVOS Y PROVISIONES</b>		<b>67,127.24</b>
<b>OBLIGACIONES SUBORDINADAS Y/O CONVERTIBLES EN CAPITAL</b>		<b>147,822.99</b>
<b>PATRIMONIO</b>		<b>785,984.13</b>
Capital Social		560,000.00
Capital Donado		-
Aportes Patrimoniales no Capitalizables		-
Obligaciones Convertibles en Capital		-
Ajustes al Patrimonio		-
Reservas Patrimoniales		128,192.47
Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores		83,402.48
Resultados del Periodo		14,389.19
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>8,841,712.43</b>
<b>CUENTAS CONTINGENTES</b>		<b>342,860.93</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>		<b>13,036,163.93</b>

**BANCO DE FINANZAS S. A.**Estado de Resultados al 31 de Marzo del 2010  
(Cifras en Miles de Córdoba)

<b>Ingresos Financieros</b>		<b>220,316.62</b>
Ingresos Financieros por Disponibilidades	831.50	
Ingresos por Inversiones en Valores	24,549.67	
Ingresos Financieros por Cartera de Créditos	194,525.87	
Ingresos Financieros por Operaciones de Reporto y Valores Derivados	163.79	
Otros Ingresos Financieros	245.79	
<b>Gastos Financieros</b>		<b>71,206.39</b>
Gastos Financieros por Obligaciones con el Público	56,751.83	
Gastos financieros por Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros	12,450.58	
Gastos Financieros por Obligaciones Subordinadas y Obligaciones Convertibles	1,719.80	
Gastos Financieros por Operaciones de Valores y Derivados	0.00	
Otros Gastos Financieros	284.18	
<b>Margen Financiero antes de Ajustes Monetarios</b>		<b>149,110.23</b>
<b>Ingresos (Gastos) Netos por Ajustes Monetarios</b>		<b>10,432.50</b>
<b>Margen Financiero Bruto</b>		<b>159,542.73</b>
<b>Ingresos (Gastos) Netos por Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios</b>		<b>56,996.18</b>
<b>Margen Financiero Neto</b>		<b>102,546.55</b>
<b>Ingresos Operativos Diversos, Netos</b>		<b>31,858.49</b>
Ingresos Operativos Diversos	62,755.96	
Gastos Operativos Diversos	30,897.46	
<b>Resultado Operativo Bruto</b>		<b>134,405.04</b>
Participación en Resultados de Subsidiarias y Asociadas		135.60
Gastos Administrativos		108,288.81
<b>Resultado antes del Impuesto sobre la Renta y Contribuciones por Leyes Especiales</b>		<b>26,251.83</b>
Contribuciones por Leyes Especiales (564 y 563)		6,389.05
Gastos por Impuestos sobre la Renta		5,473.59
<b>Resultado Neto</b>		<b>14,389.19</b>