

**BANCO DE FINANZAS S. A.**  
**Balance General al 30 de Junio 2018**  
(Cifras en Miles de Córdoba)

<b>ACTIVO</b>		<b>24,935,673.75</b>
<b>DISPONIBILIDADES</b>		<b>4,170,733.43</b>
Caja	466,923.50	
Banco Central de Nicaragua	2,660,626.21	
Depositos en Instituciones Financieras del país	382,787.82	
Depositos en Instituciones Financieras del Exterior	550,994.09	
Otras Disponibilidades	109,401.81	
<b>INVERSIONES EN VALORES, NETO</b>		<b>822,406.03</b>
Inversiones al Valor Razonable con Cambios en Resultados	-	
Inversiones Disponibles para la Venta	323,472.20	
Inversiones Mantenido hasta el Vencimiento	498,933.83	
<b>OPERACIONES CON REPORTOS Y VALORES DERIVADOS</b>		<b>766,499.18</b>
<b>CARTERA DE CREDITOS, NETA</b>		<b>18,607,551.77</b>
Créditos Vigentes	18,190,377.80	
Créditos Prorrogados	45,140.12	
Créditos Reestructurados	319,759.69	
Créditos Vencidos	279,984.57	
Créditos en Cobro Judicial	79,766.30	
Intereses y Comisiones por cobrar sobre Créditos	184,999.81	
Menos Provisiones por Incobrabilidad de la Cartera de Créditos	492,476.52	
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO</b>		162,431.79
<b>BIENES DE USO, NETO</b>		151,932.82
<b>BIENES RECIBIDOS EN RECUPERACION DE CREDITOS, NETO</b>		34,047.15
<b>INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES</b>		27,358.94
<b>OTROS ACTIVOS</b>		192,712.64
<b>PASIVO</b>		<b>22,513,421.56</b>
<b>OBLIGACIONES CON EL PUBLICO</b>		<b>13,016,343.80</b>
Depósitos a la vista	1,056,706.89	
Depósitos de Ahorro	6,707,436.03	
Depósitos a Plazo	4,806,253.10	
Otros Depósitos del Público	-	
Otras Obligaciones	296,084.87	
Cargos Financieros por pagar por obligaciones con el Público	149,862.92	
<b>OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS Y POR OTROS FINANCIAMIENTOS</b>		<b>7,964,670.03</b>
Préstamos de la Financiera Nicaragüense de Inversiones	456,494.46	
Préstamos del Banco Centroamericano de Integración Económica	505,619.19	
Préstamos de Otras Instituciones del Exterior	-	
Obligaciones con Instituciones Financieras y Otros Financiamiento a la Vista	470,350.26	
Obligaciones con Instituciones Financieras y Otros Financiamiento a Plazo H	2,610,667.57	
Obligaciones con Instituciones Financieras y Otros Financiamiento a Plazo M	3,808,325.88	
Cargos por pagar sobre obligaciones con Instituciones Financieras y por otros Fin	113,212.67	
<b>OBLIGACIONES CON EL BANCO CENTRAL DE NICARAGUA</b>		152,956.65
<b>OPERACIONES CON REPORTOS Y VALORES DERIVADOS</b>		618,957.79
<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>		31,711.08
<b>OTROS PASIVOS Y PROVISIONES</b>		246,506.49
<b>OBLIGACIONES SUBORDINADAS Y/O CONVERTIBLES EN CAPITAL</b>		482,275.73
<b>PATRIMONIO</b>		<b>2,422,252.19</b>
Capital Social		1,073,560.00
Capital Donado		-
Aportes Patrimoniales no Capitalizables		-
Obligaciones Convertibles en Capital		-
Ajustes al Patrimonio		-
Reservas Patrimoniales		439,595.80
Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores		762,242.43
Resultados del Período		146,853.96
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>24,935,673.75</b>

**CUENTAS CONTIGENTES**  
**CUENTAS DE ORDEN**

1,653,600.03  
59,550,473.53

**BANCO DE FINANZAS S. A.**  
**Estado de Resultados al 30 de Junio 2018**  
(Cifras en Miles de Córdoba)

<b>Ingresos Financieros</b>		<b>1,127,501.37</b>
Ingresos Financieros por Disponibilidades	3,814.68	
Ingresos por Inversiones en Valores	47,744.53	
Ingresos Financieros por Cartera de Créditos	1,070,723.94	
Ingresos Financieros por Operaciones de Reporto y Valores Derivados	536.19	
Otros Ingresos Financieros	4,682.03	
<b>Gastos Financieros</b>		<b>408,681.29</b>
Gastos Financieros por Obligaciones con el Público	194,928.78	
Gastos financieros por Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros	186,948.66	
Gastos Financieros por Obligaciones Subordinadas y Obligaciones Convertibles	20,422.33	
Gastos Financieros por Operaciones de Valores y Derivados	1,492.15	
Otros Gastos Financieros	4,889.37	
<b>Margen Financiero antes de Ajustes Monetarios</b>		<b>718,820.08</b>
<b>Ingresos (Gastos) Netos por Ajustes Monetarios</b>		<b>61,643.89</b>
<b>Margen Financiero Bruto</b>		<b>780,463.97</b>
<b>Ingresos (Gastos) Netos por Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios</b>		<b>151,336.91</b>
<b>Margen Financiero Neto</b>		<b>629,127.05</b>
<b>Ingresos Operativos Diversos, Netos</b>		<b>107,735.22</b>
Ingresos Operativos Diversos	206,169.84	
Gastos Operativos Diversos	98,434.63	
<b>Resultado Operativo Bruto</b>		<b>736,862.27</b>
Participación en Resultados de Subsidiarias y Asociadas		1,373.99
Gastos Administrativos		498,134.20
<b>Resultado antes del Impuesto sobre la Renta y Contribuciones por Leyes Especiales</b>		<b>240,102.05</b>
Contribuciones por Leyes Especiales (564 y 563)		27,738.81
Gastos por Impuestos sobre la Renta		65,509.28
<b>Resultado Neto</b>		<b>146,853.96</b>