

<b>ACTIVOS</b>		
<b>110</b>	<b>Efectivo y Equivalentes de Efectivo</b>	<b>5,235,744,928.59</b>
	<b>Moneda Nacional</b>	<b>1,808,691,380.09</b>
111	Caja	253,889,575.15
112	Banco Central de Nicaragua	774,104,647.20
113	Instituciones Financieras	77,743,241.18
114	Depósitos Restringidos	-
115	Equivalentes de Efectivo	702,953,916.56
	<b>Moneda Extranjera</b>	<b>3,427,053,548.50</b>
111	Caja	178,162,995.92
112	Banco Central de Nicaragua	2,218,291,129.51
113	Instituciones Financieras	771,216,010.44
114	Depósitos Restringidos	39,677,174.93
115	Equivalentes de Efectivo	219,706,237.70
<b>116</b>	<b>Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>	<b>-</b>
<b>125</b>	<b>Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral</b>	<b>-</b>
<b>137</b>	<b>Cartera a Costo Amortizado</b>	<b>17,047,565,626.15</b>
<b>138</b>	<b>Inversiones a Costo Amortizado, Neto</b>	<b>1,474,959,417.99</b>
<b>141</b>	<b>Cartera de Créditos, Neta</b>	<b>15,572,606,208.16</b>
142	Vigentes	15,127,409,722.81
143	Prorrogados	-
144	Reestructurados	559,393,095.13
145	Vencidos	162,882,074.75
146	Cobro Judicial	75,848,349.60
147	(-) Diferimiento de Comisiones y Otros	(58,230,596.43)
148	Intereses y Comisiones por Cobrar sobre Cartera de Créditos	182,401,024.87
149	(-) Provisión de Cartera de Créditos	(477,097,462.57)
<b>150</b>	<b>Cuentas por Cobrar, Neto</b>	<b>97,402,063.68</b>
<b>156</b>	<b>Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta</b>	<b>-</b>
<b>159</b>	<b>Activos Recibidos en Recuperación de Créditos</b>	<b>21,770,665.59</b>
<b>162</b>	<b>Participaciones</b>	<b>46,934,642.06</b>
<b>167</b>	<b>Activo Material</b>	<b>247,461,199.39</b>
<b>178</b>	<b>Activos Intangibles</b>	<b>115,596,670.65</b>
<b>182</b>	<b>Activos Fiscales</b>	<b>67,356,492.99</b>
<b>186</b>	<b>Otros Activos</b>	<b>133,181,011.66</b>
	<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>23,013,013,300.76</b>
<b>PASIVOS</b>		
<b>210</b>	<b>Pasivos Financieros a Costo Amortizado</b>	<b>20,010,762,003.30</b>
<b>211</b>	<b>Obligaciones con el Público</b>	<b>17,086,484,843.67</b>
	<b>Moneda Nacional</b>	<b>3,707,177,892.19</b>
212	Depósitos a la Vista	1,504,035,372.17
213	Depósitos de Ahorro	2,017,959,932.15
214	Depósitos a Plazo	185,182,587.87
215	Otros Depósitos del Público	-
	<b>Moneda Extranjera</b>	<b>13,211,387,823.32</b>
212	Depósitos a la Vista	1,661,122,399.57
213	Depósitos de Ahorro	5,074,894,115.08
214	Depósitos a Plazo	6,475,371,308.67

215	Otros Depósitos del Público	-
216	Intereses sobre Obligaciones con el Público por Depósitos	167,919,128.16
217	<b>Otras Obligaciones Diversas con el Público</b>	<b>123,982,670.38</b>
218	<b>Obligaciones por Depósitos de Instituciones Financieras y de Organismos Internacionales</b>	<b>1,176,205,556.78</b>
219	<b>Obligaciones por Emisión de Deuda</b>	<b>21,927,449.29</b>
220	<b>Pasivos por Operaciones de Reporto</b>	-
221	<b>Obligaciones con Instituciones Financieras y por otros Financiamientos</b>	<b>1,439,008,337.49</b>
225	<b>Obligaciones con el Banco Central de Nicaragua</b>	<b>163,153,145.69</b>
226	<b>Arrendamiento Financiero</b>	-
227	<b>Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados</b>	-
229	<b>Pasivos Fiscales</b>	<b>25,844,822.96</b>
232	<b>Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital</b>	<b>375,786,513.58</b>
235	<b>Otros Pasivos y Provisiones</b>	<b>255,180,591.65</b>
	<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>20,667,573,931.49</b>
	<b>PATRIMONIO</b>	
310	<b>Fondos Propios</b>	
311	Capital Social Pagado	982,108,370.00
312	Aportes a Capitalizar	695,861,700.00
313	Obligaciones Convertibles en Capital	-
314	Capital Donado	-
315	Reservas Patrimoniales	542,756,525.17
316	Resultados Acumulados	66,318,302.64
317	Resultado del Ejercicio	47,947,224.66
	<b>TOTAL FONDOS PROPIOS</b>	<b>2,334,992,122.47</b>
318	<b>Otro Resultado Integral Neto</b>	<b>(618,137.36)</b>
319	<b>Ajustes de Transición</b>	<b>11,065,384.16</b>
	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>2,345,439,369.27</b>
800	<b>CUENTAS CONTINGENTES</b>	<b>1,384,203,737.81</b>
900	<b>CUENTAS DE ORDEN</b>	<b>51,659,969,106.87</b>

**BANCO DE FINANZAS**

Estado de Situación Financiera al 30 de Junio del 2025

Expresado en Córdoba



<b>410</b>	<b>Ingresos Financieros</b>	<b>1,060,044,423.41</b>
411	Ingresos Financieros por Efectivo	7,555,096.72
412	Ingresos Financieros por Inversiones	73,704,392.05
413	Ingresos Financieros por Cartera de Créditos	975,846,560.96
414	Otros Ingresos Financieros	2,938,373.68
<b>415</b>	<b>Gastos Financieros</b>	<b>390,618,129.48</b>
416	Gastos Financieros por Obligaciones con el Público	267,870,327.34
417	Gastos Financieros por Depósitos de Instituciones Financieras y de Organismos Internacionales	31,243,433.90
418	Gastos Financieros por Emisión de Deuda	8,879,891.16
419	Gastos Financieros por Operaciones de Reporto	233,180.38
420	Gastos Financieros por Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	52,895,476.40
421	Gastos Financieros por Cuentas por pagar	-
422	Gastos Financieros por Obligaciones con el Banco Central de Nicaragua	5,549,417.45
423	Gastos Financieros por Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	21,421,468.30
424	Otros Gastos Financieros	2,524,934.55
<b>425</b>	<b>Margen Financiero antes de Mantenimiento de Valor</b>	<b>669,426,293.93</b>
426	Ajustes netos por Mantenimiento de Valor	-
<b>427</b>	<b>Margen Financiero, bruto</b>	<b>669,426,293.93</b>
428	Resultados por Deterioro de Activos Financieros	104,497,355.17
<b>437</b>	<b>Margen Financiero, neto después de Deterioro de Activos Financieros</b>	<b>564,928,938.76</b>
438	Ingresos (Gastos) Operativos, neto	42,796,243.70
<b>443</b>	<b>Resultado Operativo</b>	<b>607,725,182.46</b>
444	Resultados por Participación en Asociadas, Negocios Conjuntos y Subsidiarias	426,847.27
447	Dividendos y Retribuciones por Instrumentos de Patrimonio	-
450	Ganancia por Valoración y Venta de Activos y Otros Ingresos	27,401,400.53
457	Pérdida por Valoración y Venta de Activos	12,470,603.05
<b>463</b>	<b>Resultado después de Ingresos y Gastos operativos</b>	<b>623,082,827.21</b>
464	Ajustes netos por Diferencial Cambiario	538,677.19
<b>465</b>	<b>Resultado después de Diferencial Cambiario</b>	<b>623,621,504.40</b>
466	Gastos de Administración	499,914,183.55
472	Resultados por Deterioro de Activos no Financieros	-
<b>475</b>	<b>Resultados de operaciones antes de Impuestos y Contribuciones por Leyes Especiales</b>	<b>123,707,320.85</b>
476	Contribuciones por Leyes Especiales	32,507,754.84
477	Gasto por Impuesto sobre la Renta	43,252,341.35
<b>478</b>	<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>47,947,224.66</b>