



**BANCO DE FINANZAS, S.A. se complace en presentar**

**OFERTA PÚBLICA  
PROGRAMA DE EMISION DE VALORES ESTANDARIZADOS DE RENTA FIJA  
Por un Monto Máximo Autorizado de US\$50,000,000.00**

|                                           |                                                                                                                         |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Clase de Instrumento                      | BONO                                                                                                                    |
| Nombre de la Emisión                      | Serie 24-2025-2                                                                                                         |
| Código ISIN                               | NIBDFB000492                                                                                                            |
| Nemotécnico de la Emisión                 | BDF                                                                                                                     |
| Nemotécnico del Instrumento               | BONO\$D                                                                                                                 |
| Monto de la Emisión                       | 1,000,000.00                                                                                                            |
| Plazo                                     | 720 días                                                                                                                |
| Tasa de Interés Anual                     | 7.25%                                                                                                                   |
| Pago de Intereses                         | Trimestral                                                                                                              |
| Pago de Principal                         | Al Vencimiento                                                                                                          |
| Fecha de Emisión                          | 28/11/2025                                                                                                              |
| Fecha de Vencimiento                      | 28/11/2027                                                                                                              |
| Fecha de Registro SIBOIF                  | Inscripción No. 0457, Resolución No. 0500 del 02/junio/23. Plazo de colocación: 4 años a partir del 02/junio/2023       |
| Calificación de Riesgo                    | Moody´s Local Nicaragua (Fecha de Sesión: 30/07/25): Largo Plazo / AA.ni, Perspectiva: Estable; Corto Plazo / ML A-1.ni |
| Denominación                              | Múltiplos de US\$1,000.00                                                                                               |
| Moneda de Pago                            | Dólares de los Estados Unidos de América                                                                                |
| Forma de Colocación                       | Mercado Primario de la Bolsa de Valores de Nicaragua                                                                    |
| Uso de los Fondos                         | Capital de Trabajo                                                                                                      |
| Estructurador, Colocador y Agente de Pago | Inversiones de Nicaragua, S.A. (INVERNIC)                                                                               |

Favor leer el Prospecto Informativo, el cual está disponible en los Puestos de Bolsa autorizados, la Bolsa de Valores de Nicaragua, oficinas del Emisor y página web: [www.bdfnet.com](http://www.bdfnet.com)

Cualquier consulta contactar a:

**INVERNIC, S.A.**

Edificio Corporativo BDF, 3er. Piso  
Del Club Terraza 400 metros al Este  
PBX: (505) 2228-1223  
Mauricio Padilla Z. / [mpadilla@invernic.com](mailto:mpadilla@invernic.com)  
[www.invernic.com](http://www.invernic.com)

**BANCO DE FINANZAS, S.A.**

Edificio Corporativo BDF, 5to. Piso  
Del Club Terraza 400 metros al Este  
PBX: (505) 2276-8600  
Leonel Quant J. / [leonel.quant@bdfnet.com](mailto:leonel.quant@bdfnet.com)  
Marcela Orozco J. / [marcela.orozco@bdfnet.com](mailto:marcela.orozco@bdfnet.com)  
[www.bdfnet.com](http://www.bdfnet.com)

LA AUTORIZACION Y EL REGISTRO PARA REALIZAR OFERTA PUBLICA NO IMPLICAN CALIFICACION SOBRE LA EMISION NI LA SOLVENCIA DEL EMISOR O INTERMEDIARIO.

*Agente Colocador Representante*

