

## **TÉRMINOS Y CONDICIONES PARA EL ACCESO AL PORTAL BDF.**

### **1. Términos y condiciones**

Los presentes términos y condiciones de Uso y Privacidad, son los establecidos por el Banco de Finanzas, S.A. (BDF) para los Usuarios puedan tener acceso a EL PORTAL BDF.

**Usuario:** es considerado como la persona que realiza el acceso mediante equipo de cómputo y/o de comunicación, conviene en no utilizar dispositivos, software, o cualquier otro medio tendiente a interferir tanto en las actividades y/u operaciones del Portal o en las bases de datos y/o información que se contenga en el mismo.

**El Portal BDF:** es el sitio de BDF.

**Sujeción a términos :** Por el simple uso o acceso a cualquiera de las páginas que integran dicho portal, el usuario se sujeta o somete de manera tacita o expresa de manera plena y sin reservas de los presentes Términos y Condiciones de Uso y Privacidad. Si El Usuario manifiesta su rechazo a los presentes términos, deberá consecuentemente abstenerse de acceder o utilizar el Portal.

### **2. USO Y RESTRICCIONES**

a. Por el acceso o utilización del Portal el usuario lo hará a través del Portal (<http://www.bdfnet.com/index.htm>), en el cual podrá utilizar diversos servicios y contenidos (en lo sucesivo, los "Servicios y Contenidos"), puestos a disposición de los mismos por parte de BDF y/o por terceros proveedores de Servicios y Contenidos.

b. BDF tendrá el derecho a negar, restringir o condicionar al Usuario el acceso a las Páginas, total o parcialmente, a su entera discreción, así como a modificar los Servicios y Contenidos de las Páginas en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

c. El Usuario reconoce que no todos los Servicios y Contenidos están disponibles en todas las áreas geográficas y que algunos Servicios y Contenidos pueden ser utilizados solamente con posterioridad a su contratación, activación o registro previo por el Usuario y/o mediante el pago de una comisión, según se indique en las condiciones de contratación que se establezcan en la documentación respectiva.

d. BDF no garantiza la disponibilidad y continuidad de la operación de las Páginas o el Portal y de los Servicios y Contenidos, ni la utilidad del Portal o los Servicios y Contenidos en relación con cualquier actividad específica,

independientemente del medio de acceso que utilice el Usuario incluido la telefonía móvil.

e. BDF no será responsable por daño o pérdida alguna de cualquier naturaleza que pueda ser causado debido a la falta de disponibilidad o continuidad de operación de la Página y/o de los Servicios y Contenidos.

### **3. PROPIEDAD INTELECTUAL**

Los derechos de propiedad intelectual respecto de los Servicios y Contenidos y los signos distintivos y dominios de las Páginas o el Portal, así como los derechos de uso y explotación de los mismos, incluyendo su divulgación, publicación, reproducción, distribución y transformación, son propiedad exclusiva de BDF.

El Usuario no adquiere ningún derecho de propiedad intelectual por el simple uso de los Servicios y Contenidos de la Página y en ningún momento dicho uso será considerado como una autorización o licencia para utilizar los Servicios y Contenidos con fines distintos a los que se contemplan en los presentes Términos y Condiciones de Uso y Privacidad y a los contratos respectivos.

Todos los derechos de propiedad intelectual o cualquier otro por los productos o servicios del BDF son de su propiedad exclusiva los cuales deberá respetar el usuario.

### **4. PROPIEDAD INTELECTUAL DE TERCEROS**

El Usuario se obliga a respetar los derechos de propiedad intelectual de proveedores de servicios del BDF respecto a los servicios y contenidos de las páginas, dominios o información presentada o vinculada al Portal.

### **5. USOS PERMITIDOS**

El aprovechamiento de los Servicios y Contenidos del Portal es exclusiva responsabilidad del Usuario, quien en todo caso deberá servirse de ellos acorde a las funcionalidades permitidas en la propia Página y a los usos autorizados en los presentes Términos y Condiciones de Uso y Privacidad, por lo que el Usuario se obliga a utilizarlos de modo tal que no atenten contra las normas de uso y convivencia en Internet, las leyes de la República de Nicaragua y la legislación vigente en el país en que el Usuario se encuentre al usarlos, las buenas costumbres, la dignidad de la persona y los derechos de terceros. El Portal es para el uso individual del Usuario por lo que no podrá comercializar de manera alguna los Servicios y Contenidos.

### **6. RESTRICCIONES**

El Usuario no tiene el derecho de colocar hiper ligas de y al Portal, ni el derecho de colocar o utilizar los Servicios y Contenidos de la Página en sitios o

páginas propias o de terceros sin autorización previa y por escrito de Banco de Finanzas S.A. Asimismo, el Usuario no tendrá el derecho de limitar o impedir a cualquier otro Usuario el uso del Portal.

## **7. CALIDAD DE LOS SERVICIOS Y CONTENIDOS**

BDF o sus proveedores o socios comerciales serán considerados como responsables de cualquier daño o perjuicio que sufra el Usuario a consecuencia de inexactitudes, consultas realizadas, asesorías, errores tipográficos y cambios o mejoras que se realicen periódicamente a los Servicios y Contenidos.

Las recomendaciones y consejos obtenidos a través del Portal son de naturaleza general, por lo que no deben tomarse en cuenta en la adopción de decisiones personales ni profesionales. Para ello se debe consultar a un profesional apropiado que pueda asesorar al Usuario de acuerdo con sus necesidades específicas.

## **8. BIENES Y SERVICIOS DE TERCEROS ENLAZADOS**

El hecho de que se ofrezca información en el Portal o en otros ligados o vinculados, no implica la recomendación, garantía, patrocinio o aprobación por parte de BDF o sus proveedores o socios comerciales, respecto a dicha información, bienes y/o servicios.

La disponibilidad de bienes y/o servicios ofertados por terceros o por sitios ligados o vinculados, no es responsabilidad de BDF. En vista de lo anterior, BDF no será responsable ante cualquier autoridad de cualquier naturaleza, por cualquier asunto relacionado con la venta, consumo, distribución, entrega, disponibilidad o prestación con respecto de cualquiera de los bienes y/o servicios ofertados por terceros o por sitios ligados o vinculados a través del Portal.

Respecto de los Servicios y Contenidos que prestan terceros dentro o mediante enlaces a la Página (tales como ligas, banners y botones), BDF se limita exclusivamente, para conveniencia del Usuario, a: (i) informar al Usuario sobre los mismos, y (ii) a proporcionar un medio para poner en contacto al Usuario con proveedores o vendedores. Los productos y/o servicios que se comercializan dentro del Portal y/o en los sitios de terceros enlazados son suministrados por comerciantes independientes a BDF. No existe ningún tipo de relación laboral, asociación o sociedad, entre BDF y dichos terceros. Toda asesoría, consejo, declaración, información y contenido de las páginas de terceros enlazadas o dentro de la Página representan las opiniones y juicios de dicho tercero, consecuentemente, Banco de Finanzas S.A. no será responsable de ningún daño o perjuicio que sufra el Usuario a consecuencia de los mismos.

## **9. CONFIDENCIALIDAD**

BDF se obliga a mantener confidencialidad sobre la información que reciba del Usuario que tenga dicho carácter conforme a las disposiciones legales aplicables, en la República de Nicaragua.

BDF no asume ninguna obligación de mantener dicha confidencialidad de cualquier otra información que no tenga dicho carácter que sea proporcionada por el Usuario al inscribirse al Portal o en cualquier otro momento posterior, incluyendo aquella información que el Usuario proporcione a través de boletines, pizarras o plática en línea (chats); así como, la información que obtenga BDF a través de las Cookies que se describen en inciso 10.

## **10. USO DE LA INFORMACIÓN NO CONFIDENCIAL O INDIVIDUAL**

Mediante el uso del Portal, el Usuario autoriza a BDF a utilizar, publicar, reproducir, divulgar, comunicar públicamente y transmitir la información no confidencial o no individual, en términos de lo establecido en **LA LEY DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES LEY No. 787**, Aprobada el 21 de Marzo del 2012, Publicada en La Gaceta No. 61 del 29 de Marzo del 2012 y su reglamento.

## **11. COOKIES**

El Usuario que tenga acceso a la Página, conviene en recibir archivos que les transmitan los servidores de Banco de Finanzas S.A. "Cookie" significa un archivo de datos que se almacena en el disco duro de la computadora del Usuario cuando éste tiene acceso a la Página. Dichos archivos pueden contener información tal como la identificación proporcionada por el Usuario o información para rastrear las páginas que el Usuario ha visitado. Una Cookie no puede leer los datos o información del disco duro del Usuario ni leer las Cookies creadas por otros sitios o páginas.

## **12. AVISO DE PRIVACIDAD DE DATOS PERSONALES**

Toda la información que Banco de Finanzas S.A. recabe del Usuario es tratada con absoluta confidencialidad conforme las disposiciones legales aplicables.

## **13. CLAVES DE ACCESO**

En todo momento, el Usuario es el responsable único y final de mantener en secreto sus claves de acceso con la cual tenga acceso a ciertos Servicios y Contenidos del Portal; así como a las páginas de terceros.

## **14. MODIFICACIONES**

BDF tendrá el derecho de modificar en cualquier momento, los Términos y Condiciones de Uso y Privacidad. En consecuencia, el Usuario debe leer

atentamente los Términos y Condiciones de Uso y Privacidad cada vez que pretenda utilizar el Portal. Ciertos Servicios y Contenidos ofrecidos a los Usuarios en y/o a través de la Página están sujetos a condiciones particulares propias que sustituyen, completan y/o modifican los Términos y Condiciones de Uso y Privacidad.

De conformidad con la legislación aplicable ciertos servicios requerirán de la instalación de herramientas de protección para la información que se solicite, por lo que servicio será negado en caso de no ser aceptada la instalación requerida.

## **15. LEYES APLICABLES Y JURISDICCIÓN**

Para la interpretación, cumplimiento y ejecución de los presentes Términos y Condiciones de Uso y Privacidad, el Usuario está de acuerdo en que serán aplicables las leyes de la República de Nicaragua, renunciando expresamente a cualquier otro fuero o jurisdicción que pudiera corresponderles en razón de sus domicilios presentes o futuros o por cualquier otra causa.